

# Hamntvisten skärps

**KUNGSBACKA:** Betala nio miljoner inom tre veckor annars stämmer vi er. Uppmaningen riktar från Kullaviks hamn mot Kungsbacka kommun. Tvisten om vattenrätter är nu nära domstol.

Föreningen hävdar i sitt utkast till stämningens ansökan att det finns ett fel i hamnfastigheten

som Kungsbacka kommun sålde till föreningen 2001. I köpet framgick det att kommunen ägde ett vattenområde som senare visat sig tillhöra två privata fastighetsägare. Det innebär att föreningen riskerar förlora området där de i dag har 127 båtplatser och dessutom inte kan genomföra en planerad utbyggnad med ytterligare 50.

Föreningen vill att kommunen ska betala 9 150 000 kronor, hålla föreningen kostnadsfri för eventuella krav från andra fastighetsägare, och om föreningen tvingas ge upp området ska det inte kosta.

**KUNGSBACKA KOMMUN HAR** tidigare hävdade att föreningen hade undersökningsplikt vid köpet av hamnen. Men hamnföreningens ordförande Claes Wittboldt hävdar att den enbart var av teknisk karaktär.

– Vi skulle kolla skicket på pålar i hamnbassängen och så vidare och det gjorde vi, men när kommunen bifogar en karta över området så litar vi först på den.

Föreningen har nu på sensommaren värderat fastighetens fel och kommunens skadeståndsansvar för felet till 9 150 000 kronor.

Claes Wittboldt hoppas fortfarande att Kungsbacka kommun ska komma med ett förslag som kan lösa tvisten.

– Vi är inte intresserade av pengar. Vi vill bara gå skadefria ur detta och ha det vi en gång har betalt för. Men vi förbereder en stämning.

Kommunstyrelsens ordförande Per Ödman (M) vill inte kommentera situationen.

– Det här sätter igång en process. I och med det så lämnar vi över det här till våra jurister och kommenterar det inte vidare, då kan vi fördärva för oss.

MARTINA LILJEDAHL

031-86 84 26 martina.liljedahl@gp.se

## Hamntvisten i korthet

■ Kullaviks hamn ekonomisk förening köpte 2001 hamnområdet av Kungsbacka kommun med medföljande vattenrättigheter. Men 2008 när hamnen fått bygglov för ytterligare 50 båtplatser visade det sig att 127 av hamnföreningens 550 båtplatser låg i ett vattenområde som ägdes av två privata fastighetsägare.

■ Hamnföreningen reklamerade köpet. Utbyggnadsplanerna gick i stå. Samtliga ägare krävde rättelse och ställde krav som kommunen avvisade. Kommunen gav i våras upp medlingsförsöken.



GP 22 MARS.



Bild: JONAS EMTERVALL

**BLANDADE REAKTIONER.** Det finns lika många åsikter om skolflytten som det finns personer kring lunchbordet med Natalie Renström, Evelina Tullock, Mattias Wilsah, Linus Eklund och Lars Svanberg. Några värdesätter bra luft och god mat i Ellös, medan andra upplever skolan som trång och bussresorna som sega.

# Olika syn på flytten

## Ellös gamla skola godkänt alternativ till Henån

**ORUST:** Bättre luft, godare mat och lägre ljudvolym. Men samtidigt mindre utrymmen och långt att åka för en del.

**Högstadielävernas åsikter om flytten från Henån till Ellös är blandade.**

Klockan närmar sig tolv och Natalie Renström, Evelina Tullock, Mattias Wilsah, Linus Eklund och Lars Svanberg i klass 8A har satt sig till bords i matsalen i Ellös skola. Den är mindre än motsvarigheten i Henån och eleverna får äta vid olika tidpunkter för att få det att fungera.

– Men maten är godare här, säger Mattias Wilsah efter att nästan ha avslutat sin portion med pastaskruvar och ugnsbakad falukorv.

Han är själv från Ellös och cyklar nu till skolan på några minuter, istället för att ta bussen till Henån. För Lars Svanberg är situationen den omvända.

– Jag tycker inte att det här är så bra. Jag hade hellre gått kvar i Henån. Det tar en timme att åka hit, säger han.

**NATALIE RENSTRÖM BOR** också i Henån, men är trots det glad över flytten. Hon hade problem med hälsan i den nybyggda skolan och kan nu bokstavligen pusta ut.

– Ögonen rann och jag hade svårt att andas, jag vill inte tillbaka dit.

**”Ögonen rann och jag hade svårt att andas, jag vill inte tillbaka dit. Sen är det varmare här också.”**

NATALIE RENSTRÖM

Sen är det varmare här också. I Henån öppnades fönstren när det blev 20 grader och så blev det kallt



Rektor Ulf Hjortfeldt.

Jag gillade den skolan mycket bättre. Jag hoppas att vi flyttar tillbaka i vinter, säger hon.

**ELLÖS HÖGSTADIESKOLA** – en spektakulär terrassbyggnad med milsviid havsutsikt – uppfördes så sent som i början av 90-talet, men bomrades igen när Henåns skola stod klar inför förra läsåret. Rektor Ulf Hjortfeldt är glad över att resursen fanns att tillgå när flytten från det fuktangripna nybygget blev oundviklig.

– Det har underlättat enormt. Här finns expedition, personalutrymmen och bra undervisnings-

igen, säger Natalie Renström.

Evelina Tullock tycker å andra sidan att Ellös skola känns lite trång.

– I Henån var det större och inte så mycket grejer överallt.

I princip är det bara studiematerial vi har fått flytta med. Ett annat stort plus är att personal som varit sjuka och inte kunnat jobba i Henån har kommit tillbaka i tjänst, säger Ulf Hjortfeldt.

**DE ELVA UNDERVISNINGSSALARNA** i huset räcker inte riktigt till. Därför hålls en del av lektionerna i Folkets parks lokaler några hundra meter bort.

Rektorskollegan Gunnar Axelsson tror att flytten tillbaka till Henån kommer att dröja ett bra tag.

– Jag skulle bli oerhört förvånad om vi är härifrån före jul. Det kanske snarare handlar om nästa sommar. Vi vill komma tillbaka till en skola med möjlighet till studiero. Eftersom vi kan driva verksamheten på samma sätt som om den varit permanent här i Ellös, känner vi också att vi kan ha stort tålamod, säger han.

JONAS EMTERVALL

031-20 68 07 jonas.emtervall@gp.se

# Ytterligare vindkraftverk upprör

**ALINGSÅS:** Alingsås kommun tillstyrker sannolikt ytterligare 22 vindkraftverk på Rödeneplatån nordväst om centralorten.

Nordisk Vindkraft AB vill bygga 22 vindkraftverk på Rödeneplatån cirka 2,5 till 5,5 kilometer nordväst om Alingsås centralort. 20 av verken planeras inom Alingsås kommun, de övriga i Vårgårda kommun.

Totalhöjden anges vara högst 200 meter.

**BOENDE I OMRÅDET** har protesterat mot planerna. De har bland annat

hävdade att man inte på någon annan plats i landet planerar en så stor anläggning så nära en stad, att hälsoriskerna är illa utforskade och att konsekvenserna är svåröversägliga.

– Om planerna på vindparken realiserar ersätter man ett stort, stadsnära friluftsområde med ett industriområde och långt fler än närboende kommer att beröras av konsekvenserna, betonar ett drygt 20-tal närboende i ett tidigare yttrande över planerna.

– Att leva med den evigt malande ljudmattan kan inte ses uthärdligt för dem som oförskyllt hamnar för nära, tillägger de.

Enligt kommunens strategichef Katja Ketola visar den konsekvensbeskrivning som gjorts att vindkraftverken kommer bli väl synliga från det omgivande landskapet men att de inte kommer dominera landskapsbilden.

**HON KONSTATARER OCKSÅ** att den sökande åtar sig att kontrollera bullernivån en gång per år under de tre första åren och där efter minst en gång vart femte år. Och nu föreslår hon att kommunstyrelsen tillstyrker ansökan.

I dag tar ledamöterna i styrelsens arbetsutskott ställning till försla-

get. Säger de ja hamnar ärendet på kommunstyrelsens bord ett par veckor senare.

Förra sommaren tillstyrkte Alingsås kommun tio av tolv föreslagna verk söder om den nu aktuella gruppstationen. Dessutom har en privatperson lämnat in en anmälan om ett vindkraftverk på platåns nordöstra del.

Enligt Ketola innebär det att 33 verk planeras i området, 30 av dem inom Alingsås kommun.

Länsstyrelsen har ännu inte tagit ställning till ansökningarna.

CHRISTINA CARMBRANT

031-62 45 26 christina.carbrant@gp.se